

<b>ESTADO DE CUENTA DE AGOSTO DEL 2025</b>					
<b>CONDOMINIO TAJIN No. 325, COL. NARVARTE PONIENTE, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CP. 03020</b>					
				<b>SALDO ANTERIOR DE JULIO 2025:</b>	<b>\$11,359.00</b>
<b>MANTENIMIENTO</b>					
<b>ATRASADO</b>	<b>DEL MES</b>	<b>ANTICIPADO</b>	<b>TOTAL:</b>		
\$6,000.00	\$5,600.00	\$4,000.00	\$15,600.00	\$11,359.00	\$15,600.00
<b>FONDO DE RESERVA</b>					
<b>ATRASADO</b>	<b>DEL MES</b>	<b>ANTICIPADO</b>	<b>TOTAL:</b>		
\$150.00	\$350.00	\$250.00			
\$6,150.00	\$5,950.00	\$4,250.00	\$15,600.00		
				<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>\$26,959.00</b>
				<b>TOTAL DE GASTOS DEL MES:</b>	<b>\$15,417.00</b>
				<b>SALDO:</b>	<b>\$11,542.00</b>
<b>PAGO DE CUOTAS APLICACIÓN DE PINTURA</b>					
			<b>SALDO ANTERIOR DE JUNIO 2025:</b>	\$100,050.00	
			<b>TOTAL DE PAGO:</b>	\$100,050.00	
			<b>TOTAL DE TRABAJOS DE PINTURA:</b>	\$200,100.00	
			<b>PAGO POR MANTENIMIENTO PENDIENTE DE COBRO:</b>	\$21,550.00	
			<b>FONDO DE RESERVA A FAVOR DE LOS CONDOMINIOS A MAYO 2025, \$1,700.00 + JUNIO \$250.00 + JULIO \$600.00</b>	\$2,550.00	
				<b>SALDO A ESTA FECHA:</b>	<b>\$11,542.00</b>

<b>CUOTAS POR RECUPERAR</b>	
PINTURA GENERAL DEL EDIFICIO Y HERRERIA	\$10,000.00
PINTURA DE HERRERIA: PASILLOS Y BALCONES	\$1,000.00
<b>TOTAL DE PINTURA:</b>	<b>\$11,000.00</b>
<b>SALDO TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN</b>	<b>\$2,020.00</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$13,020.00</b>

**CONDominio TAJIN No. 325, COL.NARVARTE PONIENTE, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CP. 03020****GASTOS DE AGOSTO 2025**

1	APOYO EN LA LIMPIEZA \$1,350.00 CADA SEMANA MÁS EXTRA POR ENCENDER BOMBA DE AGUA DE SUCCIÓN (REDUCCIÓN DE SERVICIO) X5 SEMANAS	
1.1	DEL 28 DE JULIO AL 3 DE AGOSTO 2025	\$1,700.00
1.2	DEL 4 DE AGOSTO AL 10 DE AGOSTO 2025	\$1,700.00
1.3	DEL 11 DE AGOSTO AL 17 DE AGOSTO 2025	\$1,700.00
1.4	DEL 18 DE AGOSTO AL 24 DE AGOSTO 2025	\$1,700.00
	DEL 25 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO 2025	\$1,700.00
	<b>SUBTOTAL:</b>	<b>\$8,500.00</b>
2	RECORRER DOS LAMPARAS EN LOS DEPARTAMENTOS #21 Y #32	\$800.00
3	ABRIR Y COLOCAR CAJA DE REGISTRO, RANURAR P/ COLOCAR MANGUERA Y CABLEADO, RELLENAR Y PONER NUEVA LAMPARA (MANTENIMIENTO Y MANO DE OBRRA)	\$800.00
4	DUPLICADO DE LLAVE BUZÓN DEL EDIFICIO	\$30.00
5	INSUMO DE CLORO Y FABULOSO	\$68.00
6	PAGO POR SERVICIO DE ELECTRICIDAD	\$3,569.00
7	REMUNERACIÓN ADMINISTRACIÓN DEPTOS: 07, 10, 16 \$400 Y 40 \$450 C/U	\$1,650.00
	<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>\$15,417.00</b>

**CONDOMINIO TAJIN No. 325, COL.NARVARTE PONIENTE, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CP. 03020**

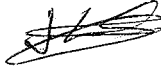
**MANTENIMIENTO DE AGOSTO 2025**

DEPTO	MANT ATRÁS.	FONDO ATRÁS.	MANT ACTUAL	FONDO ACTUAL	MANT. ADEL	FONDO ADEL	ADEUDOS EXTRAS	FECHA PAGO	OBSERVACIONES
1									NO REALIZO PAGO
2									REALIZO PAGO EN EL MES DE JULIO
3									ADEUDA JULIO Y AGOSTO
4									ADEUDA JULIO Y AGOSTO
5									CUENTA CON PAGO ANTICIPADO HASTA DICIEMBRE 2025
6									CUENTA CON PAGO ANTICIPADO HASTA DICIEMBRE 2025
7									ADMOS
8			\$400.00						
9	\$800.00	\$50.00	\$400.00	\$50.00		\$50.00		28/08/2025	ADEUDA DEL MES DE JUNIO A AGOSTO 2025
10			\$400.00						ADMOS
11			\$400.00					29-ago-25	SIN ADEUDOS
12									
13	\$400.00	\$50.00	\$400.00	\$50.00	\$1,600.00	\$200.00		20/08/2025	
14			\$400.00	\$50.00				24/08/2025	SIN ADEUDOS
15			\$400.00	\$100.00					SIN ADEUDOS
16			\$400.00						ADMOS
17									CUENTA CON PAGO ANTICIPADO HASTA DICIEMBRE 2025
18			\$400.00					03/08/2025	SIN ADEUDOS
19									CUENTA CON PAGO ANTICIPADO HASTA DICIEMBRE 2025
20									NO REALIZO PAGO
21									ADEUDA LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO 2025
22									ADEUDA LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO 2025
23									ADEUDA LOS MESES DE MAYO A AGOSTO
24	\$800.00		\$400.00					05/08/2025	REALIZO PAGO POR LOS MESES DE JUNIO A AGOSTO
25	\$400.00							03/08/2025	REALIZO PAGO POR EL MES DE JULIO
26									CUENTA CON PAGO ANTICIPADO HASTA DICIEMBRE 2025
27									ADEUDO PROSOC
28									REALIZO PAGO EN EL MES DE JUNIO
29									ADEUDA LOS MESES DE FEBRERO A AGOSTO 2025
30	\$1,200.00							01/08/2025	REALIZO PAGO POR ADEUDO
31									REALIZO PAGO EN EL MES DE JULIO
32	\$400.00							07/08/2025	
33									NO REALIZO PAGO
34	\$400.00	\$50.00	\$400.00	\$50.00				07/08/2025	SIN ADEUDOS
35			\$400.00					24/08/2025	SIN ADEUDOS
36									ADEUDO PROSOC
37	\$1,600.00		\$400.00		\$2,400.00			23/08/2025	ADELANTO DE LOS MESES ABRIL FEBREO A ABRIL 2026
38									NO REALIZO PAGO
39									ADEUDA JULIO Y AGOSTO
40			\$400.00	\$50.00					ADMOS
<b>TOTAL:</b>	<b>\$6,000.00</b>	<b>\$150.00</b>	<b>\$5,600.00</b>	<b>\$350.00</b>	<b>\$4,000.00</b>	<b>\$250.00</b>	<b>\$0.00</b>		

CIUDAD DE MEXICO, A DOS DE AGOSTO 2025

BUENO POR \$1,700.00

RECIBI DE LOS CONDOMINOS DE TAJIN 325, COLONIA NARVARTEORIENTE, C.P 03023, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$1,700.00 (UN MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N);  
POR CONCEPTO DE APOYO EN LA LIMPIEZA  
DEL 28 JUNIO AL 3 DE AGOSTO DOS MIL VENTICINCO.



R E C I B I: JULIETA LUCAS SALAZAR

CIUDAD DE MEXICO, A 9 DE AGOSTO 2025

BUENO POR \$1,700.00

RECIBI DE LOS CONDOMINOS DE TAJIN 325, COLONIA NARVARTEORIENTE, C.P 03023, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$1,700.00 (UN MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N);  
POR CONCEPTO DE APOYO EN LA LIMPIEZA  
DEL 4 AGOSTO AL 10 AGOSTO DOS MIL VENTICINCO.



R E C I B I: JULIETA LUCAS SALAZAR

CIUDAD DE MEXICO, A 16 DE AGOSTO 2025

BUENO POR \$1,700.00

RECIBI DE LOS CONDOMINOS DE TAJIN 325, COLONIA NARVARTEORIENTE, C.P 03023, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$1,700.00 (UN MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N);  
POR CONCEPTO DE APOYO EN LA LIMPIEZA  
DEL 11 AGOSTO AL 17 AGOSTO DOS MIL VENTICINCO.



R E C I B I: JULIETA LUCAS SALAZAR

CIUDAD DE MEXICO, A 23 DE AGOSTO 2025

BUENO POR \$1,700.00

RECIBI DE LOS CONDOMINOS DE TAJIN 325, COLONIA NARVARTEORIENTE, C.P 03023, ALCALDIA BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$1,700.00 (UN MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N);  
POR CONCEPTO DE APOYO EN LA LIMPIEZA  
DEL 18 AGOSTO AL 24 AGOSTO DOS MIL VENTICINCO.



R E C I B I: JULIETA LUCAS SALAZAR

